

QiN – Quartiersinitiative Niedersachsen

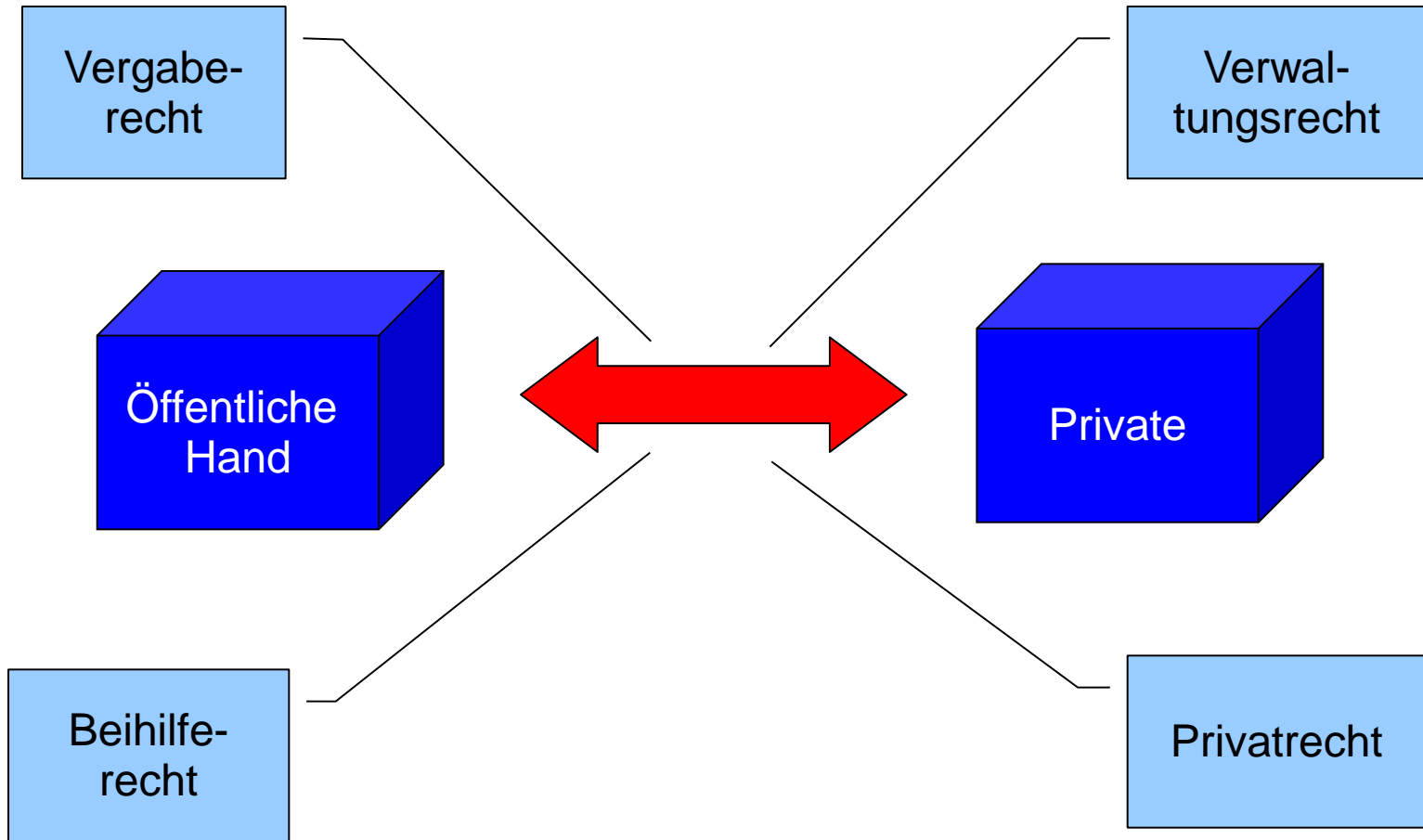
Workshop "QiN works"

Organisationsformen und Zielvereinbarungen der QiN

Helmstedt, 23. November 2010

**Rechtsanwalt Thomas Terstegge
Rechtsanwalt Dipl.-Kfm. Dr. Wilm Bodo Wirtz**

Spannungsfeld PPP



Funktionen der QiN

- Verselbständigter Träger von Initiative und Konzept
- Instrument zur kollektiven Willensbildung der Beteiligten
- Ansprechpartner für Kommune und Fördermittelgeber
- Projektleiter und Projektsteuerer

Rechtsformen für QiN - Grobauswahl -

- Für QiN geeignet
 - GmbH (auch als UG!)
 - e.V.
 - GmbH & Co. KG
 - GmbH & Still
- Maßgebliche Gründe
 - Haftungsbeschränkung
 - notwendige Flexibilität
- Für QiN ungeeignet
 - Personengesellschaften (Haftungsstatut)
 - AG, eG (zu unflexibel)
 - Zweckverband (öffentl.-rechtl. Grenzen)
 - Stiftung (hoher Gründungsaufwand)

**Keine Rechtsform ist auch eine Rechtsform -
und zwar die schlechteste: eine GbR!**

QiN als Akteur

- Ziele definieren und erreichen -

- Projektsteuerung intern
 - Grundlagen
 - Ziele
 - Milestones
 - Verantwortlichkeiten
 - Spielregeln
- Projektsteuerung extern
 - Ziele
 - Milestones (optional)
 - Verantwortlichkeiten
 - Spielregeln

Instrumente:

- Zielvereinbarungen
- Zuständigkeiten

QiN als Akteur

- Verbindlichkeit vs. Beliebigkeit -

- Vertrag / Beschluss
 - Klare Beteiligte
 - Rechte und Pflichten
 - ✓ Verlässlichkeit
 - ✓ Verbindlichkeit
- “Grundsatzerklärung“
 - Erklärender u.U. unklar
 - Adressat u.U. unklar
 - Reichweite unbestimmt
 - Folge unbestimmt
 - * Bindung soll vermieden werden
 - * ... Reaktionen häufig auch...

! Guter Wille schützt vor Haftung nicht !

Rechtsformwahl: e.V. - GmbH

Kriterien

- **Gestaltungsziele**
 - × **Mitspracherechte (Mitglieder / Nichtmitglieder)**
 - × **Mitgliederunabhängigkeit**
 - × **Absicherung Refinanzierung**
 - × **Risikoverteilung**
 - × **Außenwirkung**
- **Situativer Rahmen**
 - × **Verfügbares Startkapital**
 - × **Verfügbare Gründerzahl**
 - × **Anforderung Fördermittelgeber**
 - × **Anforderung Kommune**

Die rechtliche Verfassung jeder QiN ist die Funktion ihrer Gestaltungsziele und Rahmenbedingungen!

Rechtsformvergleich e.V. – GmbH: Gemeinsames und Unterschiedliches

Gemeinsames

- Rechtsträgereigenschaft
- Anlage projektbezogen oder auf Dauer möglich
- Haftungsbegrenzung
- Mitglieder / Gesellschafter verschiedenen Rechts möglich

Unterschiedliches:

e.V.

- Mindestgründerzahl: 7
- Mindeststartkapital: 0

GmbH

- Mindestgründerzahl: 1
- Mindeststartkapital: 25.000 €

Variante: U(nternehmer)G(esellschaft)

Die UG (haftungsbeschränkt) ist eine Variante der GmbH:

- Rechtsträgereigenschaft ✓
- Anlage projektbezogen oder auf Dauer möglich ✓
- Haftungsbegrenzung ✓
- Mitglieder / Gesellschafter verschiedenen Rechts möglich ✓

NEU:

- Mindestgründerzahl: 1
- Mindeststartkapital: 1 €

Aber:

- Nur Bareinlage
- Pflicht zur Rücklage von 25% jährl.

Achtung: Überschuldungsrisiko !

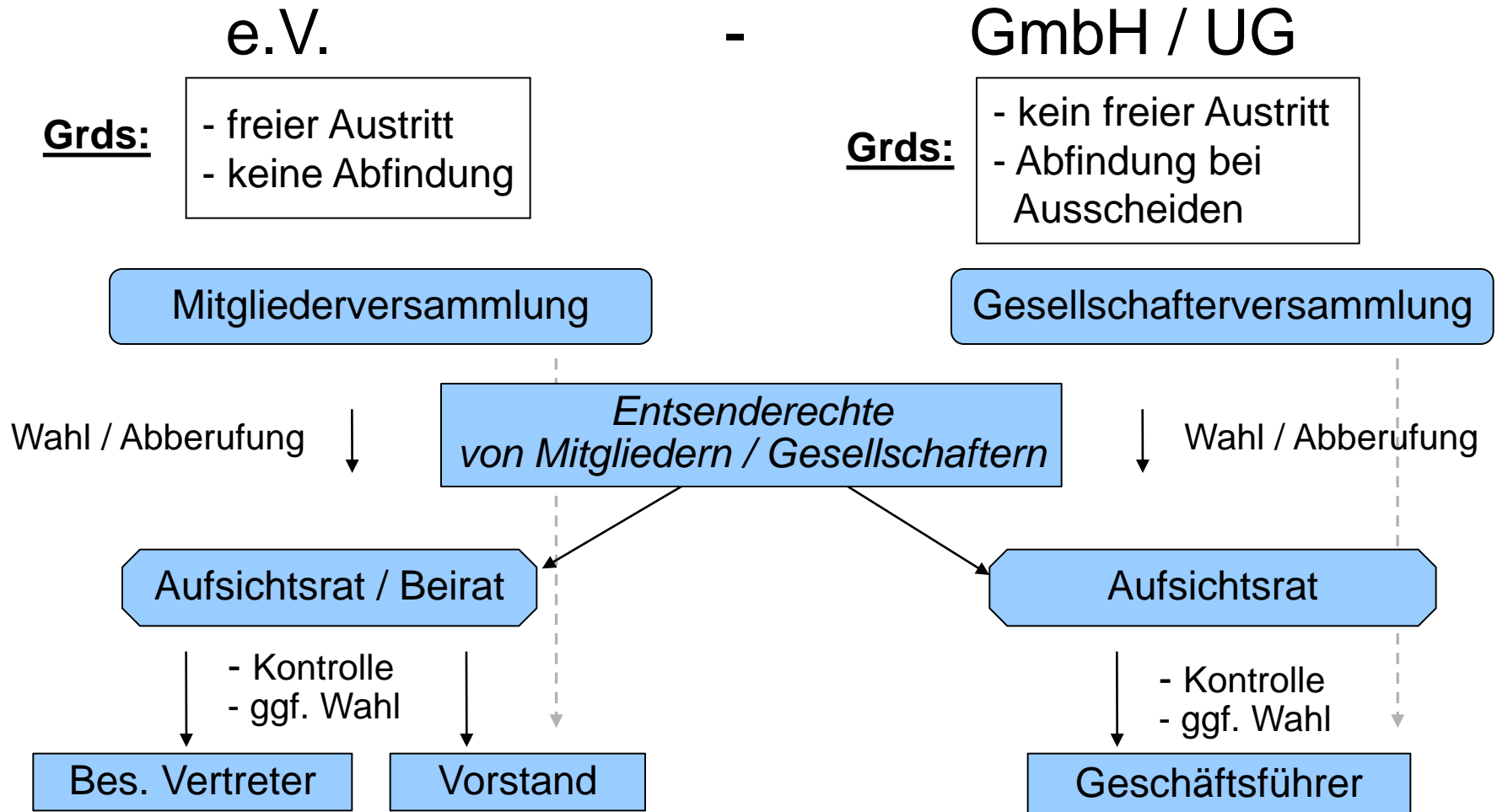
GmbH / GmbH & Co. KG / GmbH & Still

- GmbH & Co. KG = KG, deren Vollhafter GmbH ist
 - komplizierte Willensbildung, wenn KG anders besetzt als GmbH
 - zwei Jahresabschlüsse
 - erschwerte Anforderungen an Geschäfte mit Gesellschaftern
- GmbH & Still = GmbH mit stillem Teilhaber
 - GmbH-Gesellschafter haben immer Vorrang
 - Stiller hat nur schuldrechtliche Rechte
 - Stiller tritt nach außen nicht in Erscheinung
 - Stiller ist beliebig auswechselbar

Beide Formen ergeben nur Sinn bei einer sehr stark unternehmerisch ausgerichteten QiN!

Beide Formen sind auch mit UG möglich.

Rechtsformvergleich: Funktionsweise



QiN - Risiken

Mitglieder / Gesellschafter

Risiko GmbH (auch als UG):

- Existenzvernichtender Eingriff
- Durchgriffshaftung
- verdeckte Sachgründung
- Aufbringung Stammkapital

Rechtsträger

haftet für

- seine Organe
- EU-rechtswidrige Beihilfen

Aufsichtsrat (Organ)

haftet für

- sorgfältige Überwachung

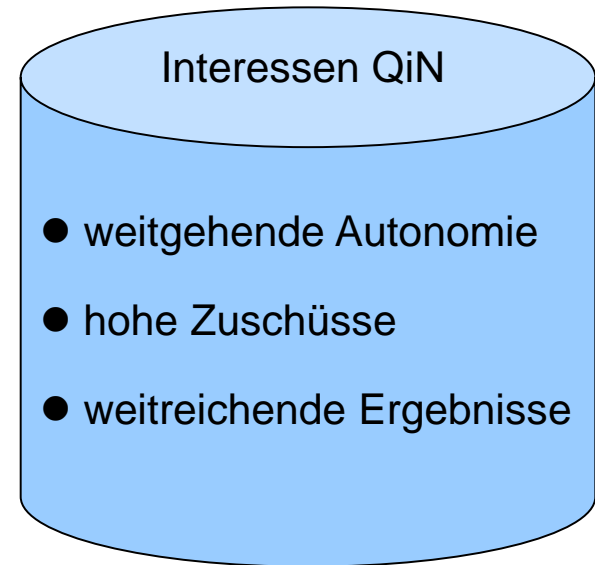
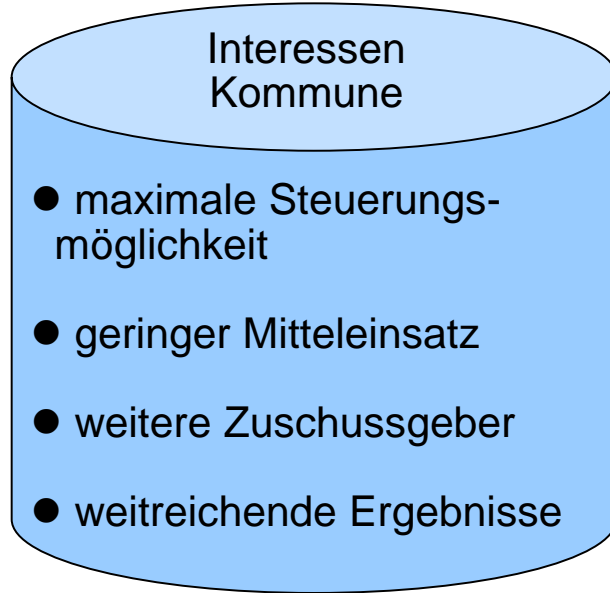
Gesetzl. Vertreter (Organ)

- Geschäftsführer
- Vorstand, Bes. Vertreter

haftet für

- sorgfältige Geschäftsführung
- steuerliche Pflichten
- Arbeitnehmeranteile

Verhältnis der QiN zur Kommune - Säulen der Gestaltung -



Rahmenbedingungen (insbes. Kommunal. Wirtschaftsrecht, Beihilfe- / Vergaberecht)

**Die Synthese ergibt sich in Form der rechtlichen Gestaltung:
Sie ist wesentlich für das erfolgreiche Funktionieren der QiN!**

Gründung von QiN

e.V.

- **Gestaltungsphase**
 - Werbung von Akteuern
 - Konzeption von Satzung und Vertragsumgebung
- **Gründungsversammlung (mindestens 7 Gründer)**
 - Gründungsbeschluss
 - Satzung
 - Erstwahl Vorstand
- **Vereinsregister**
 - Anmeldung und Eintragung

GmbH / UG

- **Gestaltungsphase:**
 - Werbung von Akteuren
 - Konzeption von Satzung und Vertragsumgebung
- **Notarielle Errichtung**
 - Satzung
 - Erstbesetzung der Organe
- **Mindesteinlage zur Verfügung Geschäftsführer**
- **Handelsregister**
 - Anmeldung und Eintragung

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

**Bei Fragen und Anregungen stehen wir Ihnen
über unsere Münsteraner Kanzlei gerne zur Verfügung.**

Ansprechpartner:

Rechtsanwalt Dr. Wilm Bodo Wirtz

Rechtsanwalt Thomas Terstegge

Email: t.terstegge@terstegge-herb.de

**Terstegge & Herb
Rechtsanwaltspartnerschaft**

**Salzstr. 22/23
48143 Münster**

**Tel.: 0251-70 38 38-0
Fax: 0251-70 38 38-38**

**Meffert Dobsclaff Wirtz
Rechtsanwaltspartnerschaft**

**Dr.-Friedrichs-Str. 9
02826 Görlitz**

**Tel.: 03581-428 98-13
Fax: 03581-428 98-21**